

**Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa**

Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

Česká Lípa 17. února 2026

Žádost o předložení cenové nabídky

OSBD Česká Lípa je správcem a spoluvlastníkem bytového domu Rumburských hrdinů 751-754 v Novém Boru. Na tomto domě plánujeme v letošním roce provést **výměnu PVC krytiny v sušárnách na patrech a k nim přilehlých chodbičkách.**

Žádáme Vás, v případě Vašeho zájmu, o zpracování cenové nabídky dle údajů a podmínek uvedených v tomto poptávkovém dopisu.

A. Popis objektu:

Jedná se o osmipodlažní panelový dům typu OP 1.21, kolaudovaný v roce 1992, který má celkem 92 bytů, 4 vchody.

B. Požadovaný rozsah prací:

- 1) Dům má 32 ks sušáren (rozměr cca 8,05 m²) a chodbiček (rozměr cca 3,47 m²) – nutno ověřit na místě – nutno ověřit na místě.
- 2) Stržení stávající krytiny v prostoru chodbiček k sušárnám a v sušárnách.
- 3) Vyrovnání nerovností podkladu bez trhlín a nálitků, včetně odmaštění a zajištění podkladu pro dostatečnou adhezi nové krytiny k podkladu.
- 4) Položení a nalepení nové krytiny v celé ploše. Bude použita krytina **PVC Novoflor Extra tl. 2 mm, nášlapná vrstva 0,7 mm** – odstín barvy bude projednán s předsedkyní samosprávy.
- 5) Svaření jednotlivých částí lina svařovací šňůrou v barvě dle odstínu krytiny.
- 6) Nalepení PVC soklu (podlahové lišty) po obvodu chodbiček i sušáren.
- 7) Průběžný odvoz a likvidace veškerého odpadu.
- 8) Úklid prostoru schodiště včetně vytření nové krytiny před přejímkou.
- 9) Stanovení cen a výměr materiálu, práce, záruky na dílo a délku realizace.

Kompletní upřesnění všech výše uvedených údajů lze ověřit u bytového technika OSBD Česká Lípa – Ivy Formánkové, tel. č. 605 271 606.

C. Kvalifikační předpoklady realizační firmy:

- 1) Oprávnění k podnikání – kopie živnostenského listu a výpis z obchodního rejstříku.
- 2) Referenční akce – údaje o zakázkách podobného typu s uvedením investora, adresou objektu, dobou realizace, rozsahu v Kč (vč. DPH) a v m².
- 3) Záruky na kompletní dodávku v délce minimálně 60 měsíců.
- 4) Nabídkový položkový rozpočet s jednotlivými dílčími kapitolami dle této výzvy.

- 5) Pro lepší přehlednost při výběrovém řízení požadujeme kompletní vyplnění krycího listu cenové nabídky (viz. list č. 3 této poptávky)

D. Požadované termíny realizace:

Zahájení akce dle Vašich časových možností po podepsání smlouvy o dílo s dokončením celé akce do 8 týdnů.

E. Platební podmínky, dané možnostmi investora:

Za provedené práce bude zhotoviteli po protokolárním předání hotového díla uhrazena částka za provedené práce ve výši 100%.

F. Termín a způsob předání nabídky:

Písemnou nabídku odevzdejte v zalepené dopisní obálce v dolním rohu označené „**Výměna PVC krytiny v sušárnách a chodbičkách s. 461**“ a identifikačními údaji Vaší firmy do podatelny v budově OSBD Česká Lípa anebo poštou na výše uvedenou adresu **nejpozději do 9. března 2026**. Rozhoduje razítko příjmu.

G. Termín výběrového řízení a oznámení výsledků:

Výběrové řízení proběhne do jednoho týdne po uzávěrci a výsledek Vám bude oznámen písemně. OSBD Česká Lípa si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

S pozdravem

Iva Formánková
bytový technik OSBD Česká Lípa

KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY

Rumburských hrdinů 751-754, Nový Bor

Název firmy	
Sídlo firmy	
Statutární zástupce	

Celková cena a další požadované údaje

Zálohové platby, plnění	
Záruční lhůta v měsících	
Délka realizace v týdnech	
Termín možného nástupu	
Celková cena bez DPH v Kč	
Celková cena vč. DPH 12 % v Kč	
Poznámka – prostor pro Vaše poznámky k nabídce	

Datum:

V

Podpis statutárního zástupce: